

Kernel for Word to PDF Demo



Kernel for Word to PDF Demo

Kernel for Word to PDF Demo

Kernel for Word to PDF Demo

HUKUM PERDATA TENTANG ORANG DAN BENDA

Kernel for Word to PDF Demo

Kernel for Word to PDF Demo

Kernel for Word to PDF Demo



Kernel for Word to PDF Demo

Kernel for Word to PDF Demo

HUKUM PERDATA
TENTANG
ORANG DAN BENDA

Kernel for Word to PDF Demo

Kernel for Word to PDF Demo

PROF. DR. I KETUT OKA SETIAWAN, SH. MH. CN.

Kernel for Word to PDF Demo

Kernel for Word to PDF Demo

PENERBIT
FH UTAMA JAKARTA

Kernel for Word to PDF Demo

Copyright © 2011

Kernel for Word to PDF Demo

**HUKUM PERDATA
TENTANG
ORANG DAN BENDA**

Kernel for Word to PDF Demo

Kernel for Word to PDF Demo

Penulis :

Prof. Dr. I Ketut Oka Setiawan, SH. MH. CN

Kernel for Word to PDF Demo

Hak cipta dilindungi undang-undang
dilarang mengutip, memperbanyak dan
menerjemahkan sebagian atau seluruh
isi buku ini tanpa izin tertulis dari Penerbit

Jakarta - Indonesia

Kernel for Word to PDF Demo

ISBN : 978-602-98996-3

Kernel for Word to PDF Demo

PRAKATA

Buku ini semula merupakan materi mata kuliah Hukum Perdata di Perguruan Tinggi (khususnya Fakultas Hukum/ Sekolah Tinggi Ilmu Hukum) dan telah berulang kali diterbitkan oleh Penulis dalam bentuk “Diktat” di berbagai Fakultas Hukum Swasta Jakarta.

Pada dasarnya Hukum Perdata itu adalah Hukum yang mengatur kepentingan antara warga Negara perseorangan yang satu dengan warga Negara perseorangan yang lain. Hukum Perdata ini ada yang tertulis dan ada juga yang tidak tertulis. Hukum Perdata yang tidak tertulis disebut Hukum Adat, sedangkan yang tertulis disebut “Hukum Perdata” yang diatur dalam Kitab Undang-undang Hukum Perdata (KUHPerd). Dari dua macam hukum ini yang akan dibahas dalam buku ini adalah Hukum Perdata yang tertulis yang sumber utamanya dalam Kitab Undang-undang Hukum Perdata disingkat dengan KUHPerd dan dipelajari di Perguruan Tinggi dengan sebutan nama mata kuliah **Hukum Perdata**.

Karena sumber utamanya adalah KUHPerd yang meliputi Buku 1 tentang Orang, Buku II tentang Benda, Buku III tentang Perikatan dan Buku IV tentang Pembuktian dan Kedaluarsa, maka dalam Buku ini yang akan dibahas adalah materi Buku I dan Buku II dengan nama **Hukum Perdata** tentang **Orang dan Benda**. Dikatakan bersumber utama, karena beberapa sumber dalam kedua buku itu ada yang sudah dinyatakan tidak berlaku lagi. Karena itu penulis umumnya tidak membahas akan tetapi digantikan bahasannya dengan peraturan perundang-undangan yang menggantikannya, seperti ketentuan Perkawinan di gantikan dengan Undang-undang No. 1 Tahun 1974

tentang Perkawinan, akan disebut juga Undang-undang Perkawinan (UUP). Bila ada juga materi yang sudah tidak berlaku lagi dibahas, hal itu dimaksudkan sebagai ilmu untuk ilmu bagi mahasiswa atau pihak lain, atau sebagai perbandingan untuk mempermudah dan memperjelas bahasan.

Karena sejak dikeluarkan Undang-undang No. 12 tahun 2006 tentang Kewarganegaraan Indonesia, yang tidak lagi ada golongan penduduk di Indonesia maka berlakunya KUHPerd bagi seluruh WNI tanpa penaklukan diri (Onderwerver) lagi bagi WNI (dahulu) golongan Timur Asing Non Tionghoa dan Bumi Putera. Ini berarti urgensi ulasan atau bahasan materi KUHPerd menjadi lebih penting lagi dan berlakunya menjadi lebih luas.

Karena keterbatasan waktu, bahasan UUPerd dalam buku ini tidak menyeluruh (tentang orang dan tentang benda saja), sedangkan bagian materi buku III tentang Perikatan (dalam kurikulum juga disebut Hukum Perikatan) penulis akan bahas dalam kesempatan berikut dengan judul **Hukum Perdata tentang Perikatan**. Karena buku ini tergolong buku teks ajar, maka perlu diingatkan prasyarat untuk lebih mudah memahaminya, maka mereka lebih dahulu harus mengikuti mata kuliah Pengantar Ilmu Hukum (PH) dan Pengantar Hukum Indonesia (PHI).

Penulis senantiasa sadar akan pentingnya slogan “Tiada Gading yang Tak Retak, karena itu penulis terbuka terhadap kritik yang bersifat membangun agar dapat dijadikan masukan untuk menyempurnakan.

Penulis
Kernel for Word to PDF Demo



Kernel for Word to PDF Demo

PRAKATA (Edisi Revisi)

Kernel for Word to PDF Demo

Buku ini merupakan revisi atas bagian-bagian tertentu dari buku penulis yang berjudul “Hukum Perdata Tentang Orang dan Benda”. Revisi yang dimaksud berupa perbaikan kesalahan atas pengetikan istilah-istilah, tambahan penjelasan **Kernel for Word to PDF Demo** an substansi bahasan, beberapa pengungkapan penjelasan dalam bentuk gambar/bagan.

Selain itu, revisi juga dilakukan yaitu perubahan ukuran buku menjadi 14,8 x 21 cm, tanpa indek dan lampiran, tetapi dilengkapi **Kernel for Word to PDF Demo** dengan glosarium.

Penyusun

Kernel for Word to PDF Demo

Kernel for Word to PDF Demo

Kernel for Word to PDF Demo

DAFTAR ISI

PRAKATA	1
PRAKATA (Edisi Revisi).....	v
DAFTAR ISI	vi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Pengertian Hukum Perdata	1
B. Pembedaan Hukum Perdata.....	4
1. Hukum Perdata dan Hukum Publik.....	4
2. Hukum Perdata Materil dan Hukum Perdata Formil	5
3. Hukum Perdata dalam Arti Sempit dan dalam Arti Luas.....	7
C. Sejarah Hukum Perdata	7
D. Keadaan Hukum Perdata Indonesia	9
1. Masa Pemerintahan Hindia Belanda	9
2. Masa Pemerintahan Jepang.....	14
3. Setelah Kemerdekaan	14
E. Kedudukan BW Setelah Kemerdekaan	16
1. Pendapat Sarjana	16
2. Menurut SEMA-RI No. 2 Tahun 1963.....	18
F. Sistematika Hukum Perdata.....	20
1. Menurut Ilmu Pengetahuan.....	20
2. Menurut KUHPerd	21
G. Kritik Sistematika KUHPerd	25
1. Tentang Hukum Kwis	25
2. Tentang Hukum Pembuktian	26
3. Tentang Kedaluarsa	28

Kernel for Word to PDF Demo

BAB II HUKUM ORANG	30
A. Subjek Hukum Orang (Personanrecht).....	34
B. Subjek Hukum Badan Hukum (Rechtspersoon).....	34
1. Pengertian	34
2. Teori tentang Badan Hukum.....	36
C. Kecakapan Bertindak dalam Hukum.....	38
1. Kemampuan Berbuat	38
2. Berhak Berbuat.....	39
D. Domisili/Tempat Tinggal	39
1. Tempat Tinggal Umum.....	40
2. Tempat Tinggal Khusus.....	42
E. Catatan Sipil.....	44
1. Pengertian	44
2. Peristiwa Hukum yang Dicatat.....	45
3. Syarat Pencatatan	46
4. Manfaat Akta Catatan Sipil.....	47
5. Dasar Hukum Catatan Sipil	49
F. Nama dan Kewarganegaraan	50
1. Nama.....	50
2. Kewarganegaraan	51
BAB III HUKUM PERKAWINAN	53
A. Arti Perkawinan	53
B. Tujuan Perkawinan.....	56
C. Syarat Perkawinan.....	58
1. Syarat Materiil.....	58
a. Syarat Materiil Umum	58
b. Syarat Materiil Khusus	60
2. Syarat Formil.....	61
D. Harta Kekayaan.....	63

Kernel for Word to PDF Demo

E. Perjanjian Kawin.....	66
F. Perkawinan Campuran.....	68
G. Akibat Perkawinan.....	72
1. Hubungan Hukum Antara Suami dan Istri.....	73
2. Hubungan Hukum Antara Orang tua dan Anak.....	74
H. Pencegahan dan Pembatalan Perkawinan.....	74
1. Pencegahan Perkawinan.....	74
2. Pembatalan Perkawinan.....	75
I. Putusnya Perkawinan.....	77
1. Pengertian dan Alasan Perceraian.....	77
2. Tata Cara Perceraian.....	79
3. Akibat Perceraian.....	80
J. Perpisahan Meja dan Tempat Tidur.....	81
BAB IV HUKUM KELUARGA.....	85
A. Keluarga dan Hubungan Darah.....	85
1. Keluarga.....	85
2. Hubungan Darah.....	86
3. Manfaat Hubungan Darah.....	91
B. Kedudukan Anak.....	92
1. Menurut KUHPerd.....	92
a. Anak Sah.....	92
b. Anak Luar Nikah (Anak Alam).....	95
c. Pengakuan Anak Alam.....	96
d. Pengesahan (Wettiging) Anak.....	99
2. Menurut UUP.....	101
C. Kekuasaan Orang Tua.....	102
1. Prinsip Kekuasaan Orang Tua Menurut KUHPerd.....	102

Kernel for Word to PDF Demo

2. Kekuasaan Orang Tua Meliputi Pribadi dan Harta Anak	103
3. Berakhirnya Kekuasaan Orang Tua	104
4. Pembebasan Kekuasaan Orang Tua	104
5. Pemecatan Kekuasaan Orang Tua	104
6. Kewajiban yang Timbal Balik untuk Memelihara Orang Tua dan Anak	105
7. Menurut UUP	106
D. Perwalian	107
1. Menurut UUP	107
2. Menurut KUHPerd	108
E. Pendewasaan (Handlichting)	110
1. Pengertian	110
2. Macam-macam Pendewasaan	110
F. Pengampuan (Curatele)	112
G. Keadaan Tak Hadir (Afwezig).....	115
1. Pengambilan Tindakan Sementara	115
2. Masa Mungkin Telah Meninggal	116
3. Masa Pewarisan Definitif	117
BAB V HUKUM BENDA.....	118
A. Hukum Benda pada Umumnya	118
1. Kedudukan dan Sistem KUHPerd	118
a. Kedudukan Buku II KUHPerd	118
b. Sistem Buku II KUHPerd	121
2. Pengertian Benda.....	122
3. Macam-macam Benda	123
B. Hak Kebendaan	126
1. Pengertian Hak Kebendaan.....	126
2. Macam-macam Hak Kebendaan	128

3. Previlige	129	
4. Hak Retensi	136	
C. Azas-azas Hak Kebendaan	136	
D. Kedudukan Berkuasa (Bezit)	138	
1. Pengertian Bezit	138	
2. Fungsi Bezit	139	
3. Macam-macam Bezit	140	
4. Cara Memperoleh Bezit	141	
5. Bezit terhadap Benda Bergeva	142	
6. Pertukaran Bezit	144	
7. Gugat dari Bezit	144	
BAB VI	HAK MILIK (EIGENDOM)	146
A. Pengertian Hak Milik	146	
B. Pembatasan Hak Milik	149	
1. Menurut Undang-Undang	149	
2. Penyalahgunaan hak (misbriuk van recht)	150	
C. Ciri-ciri Hak Milik	152	
D. Cara Memperoleh Hak Milik Menurut Pasal 584 KUHPerd	152	
E. Cara Memperoleh Hak Milik di Luar Pasal 584 KUHPerd	155	
F. Hak Memungut Hasil	157	
G. Hukum Tetangga	158	
H. Pand dan Hak Tanggungan	160	
1. Pengantar	160	
2. Pand (Gadai)	167	
3. Hipotik (Hak Tanggungan)	169	
I. Perbedaan Pand dan Hak Tanggungan	175	

BAB VII HUKUM WARIS	176
A. Ketentuan Umum	176
1. Pengantar	176
2. Terbukanya Warisan	177
3. Tak Patut Mewaris (Onwaardig)	179
B. Derajat, Tanda Gambar dan Bagan	181
1. Derajat.....	181
2. Tanda gambar.....	181
3. Bagan.....	183
C. Golongan Ahli Waris.....	187
D. Cara Mewaris.....	187
1. Menurut undang-undang (ab intestato).....	187
2. Anak Luar Kawin	188
3. Menurut Wasiat	190
BAB VIII PEMBAGIAN WARIS.....	193
A. Bagian Menurut Undang-Undang	193
1. Golongan I	193
2. Golongan II	198
3. Golongan III.....	204
B. Bagian Anak Luar Kawin	204
C. Bagian Menurut Wasiat.....	208
1. Pengantar	208
2. Akibat Wasiat.....	209
a. Bagian Mutlak (Legitieme Portie).....	210
b. Pemecatan sebagai Ahli Waris (Ontferfd)	215
c. Bagian Bebas	217
d. Pengurangan/Pemotongan (Inkorting).....	219
DAFTAR PUSTAKA.....	224
GLOSARIUM	227

Kernel for Word to PDF Demo



I Ketut Oka Setiawan, pria kelahiran Bali tahun 1954, mendapat gelar Sarjana Hukum di UNKRIS Jakarta tahun 1985. Kemudian melanjutkan pendidikan pada Program Studi Pascasarjana di Universitas Indonesia, tahun 1994 lulus

pendidikan Spesialis Notariat & Pertanahan dan Magister Hukum, tahun 2002 lulus pendidikan S3 (Doktor) Ilmu Hukum. Tahun 2004 dikukuhkan menjadi Guru Besar Hukum Perdata. Tahun 1978-2002 sebagai PNS Departemen Perdagangan RI dan tahun 2002-kini pindah ke Kopertis Wilayah III Kemendiknas RI sebagai dosen PNS Dpk pada Utama Jakarta. Pernah sebagai dosen penguji Ujian Negara Cicilan bagi Mahasiswa Ilmu Hukum Kopertis III, sebagai Tentor di kalangan mahasiswa Notariat UI dan pernah sebagai Ketua Program Studi S2 Ilmu Hukum Utama Jakarta.

— • ∞ • —

Kernel for Word to PDF Demo